

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Сахалинской области
от 11 мая 2016 г. № 222

ПОРЯДОК
рассмотрения инвестиционных проектов
для включения в Перечень инвестиционных
проектов, рекомендуемых к финансированию
за счет средств акционерного общества
«Корпорация развития Сахалинской области»

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру рассмотрения инвестиционных проектов для включения в Перечень инвестиционных проектов, рекомендуемых к финансированию за счет средств акционерного общества «Корпорация развития Сахалинской области» (далее - Корпорация).

2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», Меморандумом об инвестиционной деятельности АО «Корпорация развития Сахалинской области», утвержденным решением Совета директоров Корпорации (протокол от 28.03.2016 № 5/16), Положением об управлении инвестиционными проектами АО «Корпорации развития Сахалинской области», утвержденным решением Совета директоров Корпорации (протокол от 18.04.2016 № 6/16), и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Сахалинской области.

3. Рассмотрение инвестиционных проектов для включения в Перечень инвестиционных проектов, рекомендуемых к финансированию за счет

средств Корпорации, осуществляется при соблюдении требований, установленных настоящим пунктом:

3.1. Инвестиционный проект соответствует одновременно следующим критериям:

а) цели инвестиционного проекта соответствуют целям Стратегии социально-экономического развития Сахалинской области;

б) инвестиционный проект предполагает создание основных фондов в приоритетных видах экономической деятельности, определенных инвестиционной стратегией Сахалинской области, за исключением сфер, связанных с добычей нефти, природного газа и (или) газового конденсата;

в) производство товаров, работ и услуг в результате реализации инвестиционного проекта осуществляется на территории Сахалинской области;

г) стоимость инвестиционных затрат в рамках проекта составляет не менее 250 млн. рублей;

д) чистая приведенная стоимость инвестиционного проекта, при условии участия средств Корпорации, больше либо равна нулю.

3.2. В отношении субъекта инвестиционной деятельности, выступающего в качестве инициатора инвестиционного проекта и (или) проектной компании, реализующей инвестиционный проект, отсутствуют:

- в установленном порядке принятые решения о ликвидации или реорганизации, о проведении процедуры банкротства и (или) наложение ареста на имущество;

- наложенный в судебном порядке арест или обращенное взыскание на имущество субъекта инвестиционной деятельности;

- просроченная задолженность по налогам и сборам перед бюджетом любого уровня и (или) государственным внебюджетным фондом.

3.3. Корпорацией в соответствии с Положением об управлении инвестиционными проектами АО «Корпорация развития Сахалинской области (утверждено решением Совета директоров АО «Корпорация

развития Сахалинской области» от 18.04.2016 № 6/16) проведена комплексная оценка инвестиционного проекта.

4. Рассмотрение инвестиционных проектов для включения в Перечень инвестиционных проектов проводит межведомственная комиссия Сахалинской области по рассмотрению вопросов предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности (далее - Межведомственная комиссия).

5. Корпорация для подготовки заседания Межведомственной комиссии направляет в министерство экономического развития Сахалинской области (далее - Министерство):

- отчет о комплексной оценке инвестиционного проекта, рекомендации инвестиционного комитета Корпорации о внесении инвестиционного проекта на рассмотрение в Межведомственную комиссию;

- бизнес-план, финансово-экономическую модель инвестиционного проекта;

- положительное заключение государственной экспертизы на проектную документацию, включая сметный расчет, на объекты инвестиционного проекта в случаях, установленных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности;

- проекты договоров залога, оформленных поручительств, независимых гарантий и иных форм исполнения обязательств субъекта инвестиционной деятельности;

- справку об отсутствии просроченной задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, выданную налоговым органом не позднее чем за 30 календарных дней до дня направления в Министерство документов, установленных настоящим пунктом;

- документы, подтверждающие отсутствие в установленном порядке принятых решений в отношении субъекта инвестиционной деятельности о

ликвидации или реорганизации, проведении процедуры банкротства и (или) наложении ареста (обращении взыскания) на имущество;

- иные документы, подтверждающие выполнение требований, установленных пунктом 3 настоящего Порядка.

6. Министерство в течение 5 рабочих дней:

6.1. рассматривает документы, представленные Корпорацией, осуществляет совместно с отраслевым органом исполнительной власти Сахалинской области подготовку заключения о соответствии или несоответствии инвестиционного проекта критериям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка;

6.2. обеспечивает направление документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, и заключения о соответствии или несоответствии инвестиционного проекта критериям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка, членам Межведомственной комиссии.

7. Заседание Межведомственной комиссии проводится не позднее 15 календарных дней со дня направления Министерством документов, указанных в подпункте 6.2 настоящего Порядка.

8. По итогам рассмотрения документов по инвестиционному проекту Межведомственная комиссия принимает решения:

- о соответствии или несоответствии инвестиционного проекта требованиям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка;

- о включении или об отказе во включении в Перечень инвестиционных проектов, рекомендуемых к финансированию за счет средств Корпорации;

- рекомендовать Корпорации финансирование реализации инвестиционного проекта за счет средств Корпорации или об отказе в такой рекомендации.

9. Инвестиционный проект рекомендуется к финансированию за счет средств Корпорации при:

а) наличии рекомендаций инвестиционного комитета Корпорации о внесении инвестиционного проекта на рассмотрение в Межведомственную

комиссию, подготовленного по результатам комплексной оценки инвестиционного проекта, проведенной Корпорацией в соответствии с Положением об управлении инвестиционными проектами АО «Корпорация развития Сахалинской области (утверждено решением Совета директоров АО «Корпорация развития Сахалинской области» от 18.04.2016 № 6/16);

б) признании Межведомственной комиссией инвестиционного проекта соответствующим требованиям настоящего Порядка.

10. Решение Межведомственной комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и членами Межведомственной комиссии, присутствующими на заседании, и направляется в течение 3 рабочих дней в Корпорацию.

11. В случае принятия Межведомственной комиссией решений о несоответствии инвестиционного проекта требованиям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка, и об отказе во включении инвестиционного проекта в Перечень проектов Корпорации Корпорация по итогам получения копии протокола от Министерства направляет субъекту инвестиционной деятельности отказ об участии Корпорации в финансировании инвестиционного проекта.

12. В случае принятия Межведомственной комиссией решений о соответствии инвестиционного проекта требованиям, установленным пунктом 3 настоящего Порядка, включении его в Перечень проектов Корпорации:

- Межведомственная комиссия рекомендует Корпорации осуществить финансирование реализации инвестиционного проекта за счет средств Корпорации;

- Министерство не позднее 3 рабочих дней со дня заседания Межведомственной комиссии вносит на согласование в Правительство Сахалинской области проект распоряжения Правительства Сахалинской области о включении инвестиционного проекта в Перечень проектов Корпорации.

Перечень инвестиционных проектов, признанных к реализации за счет средств Корпорации, составляется по форме к настоящему Порядку.

13. Финансирование инвестиционных проектов за счет средств Корпорации осуществляется на условиях:

- софинансирования расходов субъекта инвестиционной деятельности, доля которых в общем объеме инвестиционных затрат достигает 10%;

- обеспечения исполнения субъектом инвестиционной деятельности обязательств по возврату средств Корпорации;

- возврата средств Корпорации с плановой (целевой) доходностью, предельное значение которой установлено Меморандумом об инвестиционной деятельности Корпорации.
